



Dyrektor Zarządu tel. 24- 275-24-68
Centrala 24- 275-15-12
Fax 24- 275-24-68
E-mail: empegek.sierpc@shnet.pl
www.empegek.com.pl
Sąd Rejonowy dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi
XX Wydział Gospodarczy; Nr KRS 0000037863



MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO
GOSPODARKI KOMUNALNEJ
„EMPEGEK” w SIERPCU Sp. z o.o.
ul. Konstytucji 3-go Maja 48
09-200 SIERPC

NIP 776-000-05-93, REGON 610022481
Konto Bankowe: BANK PEKAO SA I O/Sierpc
12 1240 3204 1111 0000 2905 2637
PKO BP O/Sierpc 69 1020 3974 0000 5902 0005 6333
Wysokość kapitału zakładowego - 14 118 000 zł

Sierpc, dnia 20.03.2023 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

na opracowanie dokumentacji projektowych dwóch instalacji fotowoltaicznych o mocy 50 kWp dla obiektu Stacji Uzdatniania Wody Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej EMPEGEK w Sierpcu

I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „EMPEGEK” Sp. z o.o.
w Sierpcu,
09-200 Sierpc ul. Konstytucji 3-go Maja 48
tel. 242751512,
fax. 242752468,
e-mail : empegek.sierpc@shnet.pl

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Niniejsze postępowanie jest prowadzone w trybie zapytania ofertowego o wartości poniżej 130 000 zł do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.).

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dwóch kompletnych dokumentacji projektowych wraz z uzyskaniem niezbędnych pozwoleń i decyzji administracyjnych umożliwiających budowę, uruchomienie i wpięcie do sieci elektroenergetycznej instalacji fotowoltaicznych o mocy 50 kWp każda dla Stacji Uzdatniania Wody w Sierpcu, ul. Mickiewicza 69, dz. nr ewid. 2555/7. Wyżej wymieniony obiekt posiada dwa przyłącza energetyczne i każda z instalacji będzie podłączona do osobnego PPE.

2. Zakres prac projektowych.

2.1. Wykonanie koncepcji instalacji fotowoltaicznych
Koncepcja instalacji PV winna zawierać minimum trzy warianty rozwiązań technicznych. Dla każdego z tych wariantów Wykonawca przedstawi analizę porównawczą pod względem technicznym, ekonomicznym prawnym i ekologicznym dla okresu realizacji i eksploatacji, z wyszczególnieniem głównych urządzeń i instalacji oraz wskaźnikowe zestawienie kosztów inwestycyjnych i eksploatacyjnych, tak aby możliwe było dokonanie optymalnego wyboru projektowanej instalacji. Koncepcja projektowa powinna być wykonana w dedykowanym do tego typu analiz programie.

Zamawiający wybierze, zaakceptuje i wskaże do realizacji przyjętą koncepcję w oparciu o którą Wykonawca wykona dokumentację projektową.

2.2. Opracowanie dokumentacji projektowej oraz uzyskanie wszelkich pozwoleń
Projekt powinien obejmować obliczenia oraz rysunki niezbędne do prawidłowego wykonania instalacji, w tym schematy i rzuty, rysunki niezbędne do prawidłowego wykonania układu automatyki instalacji paneli PV, kierunku i kąta nachylenia modułów, dwustopniowe zabezpieczenie przeciwprzepięciowe dla części DC i AC, karty katalogowe podstawowych urządzeń, wszystkie wymagane prawem oświadczenia. Projekt powinien zawierać wpięcie instalacji modułów PV w istniejącą instalację elektroenergetyczną. Dokumentacje powinny zawierać system monitoringu, nadzoru i wizualizacji nad pracą instalacji umożliwiającą obsłudze optymalizację parametrów pracy instalacji oraz pełną informację o jej aktualnym stanie pracy, w tym m. in. o poprawności pracy poszczególnych modułów oraz pozwalającą na identyfikację uszkodzonych obwodów które wpływają na zmniejszenie produkcji energii. System monitoringu, nadzoru i wizualizacji winien też zapewnić zapis podstawowych parametrów pracy instalacji fotowoltaicznej oraz bieżące porównanie ich z parametrami wzorcowymi, jak również informowanie obsługi w przypadku stwierdzenia odchyień.

W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca będzie zobowiązany do:

- uzyskania materiałów i danych wyjściowych (np. oświadczeń, zgód właścicieli nieruchomości, zaświadczeń, warunków technicznych, ekspertyz) niezbędnych do prawidłowej realizacji zamówienia,
- uzyskaniu w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszystkich wymaganych prawem opinii, uzgodnień, decyzji i sprawdzeń rozwiązań projektowych.

Czynności nie opisane a wynikające z procedur określonych w przepisach szczególnych niezbędne do właściwego i kompleksowego opracowania dokumentacji, należy traktować jako oczywiste i należy uwzględnić w kosztach i terminach wykonania przedmiotu zamówienia.

Aktualną mapę do celów projektowych oraz wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Zamawiający przekaże Wykonawcy w przeciagu 3 dni od dnia podpisania umowy.

3. Zakres dokumentacji

Opracowana dokumentacja projektowa winna zawierać (odrębnie dla każdej instalacji):

- projekt wykonawczy (dla każdej branży),
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
- kosztorys inwestorski,
- przedmiar robót.

Wykonawca przekaże Zamawiającemu w wersji papierowej:

- 2 egzemplarze projektu wykonawczego,
- 1 egzemplarz kosztorysu inwestorskiego,
- 1 egzemplarz przedmiaru robót.

Wykonawca przekaże Zamawiającemu w wersji cyfrowej w formacie PDF na nośniku CD lub DVD w jednym egzemplarzu dokumentację projektową zawierającą projekt wykonawczy, kosztorys inwestorski oraz przedmiar robót tożsame z wersją papierową.

4. Wymagania dotyczące dokumentacji

Dokumentacje opracowane będą zgodnie z wymogami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.), ustawą z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. 2022 r. poz. 1385 ze zm.), Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2021 poz. 2454 ze zm.), Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego

obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2021 poz. 2458 ze zm.).

Przedmiotowe dokumentacje będą służyć jako opis przedmiotu zamówienia w postępowaniach przetargowych w oparciu o zapisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz na ich podstawie realizowany będzie pełny zakres robót budowlanych niezbędnych dla użytkowania obiektu zgodnie z przeznaczeniem. Dokumentacja projektowa w swej treści musi określać przedmiot zamówienia (roboty budowlane, dostawy, usługi), w tym w szczególności: technologię robót, materiały i urządzenia a także parametry techniczne i funkcjonalne przyjętych rozwiązań materiałowych, wybranej technologii, urządzeń i wyposażenia w sposób nie utrudniający uczciwej konkurencji. Zgodnie z art. 99 ustawy Pzp przedmiotu zamówienia nie można opisywać w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję, w szczególności przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów. Przedmiot zamówienia można opisać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”.

5. Podstawowe wytyczne do wykonania dokumentacji

Instalacje zostaną zaprojektowane jako wolnostojące na gruncie na dwupodporowym systemie nośnym. Mocowanie konstrukcji w gruncie poprzez zabetonowanie. Instalację należy zaprojektować z modułów monokrystalicznych. W celu zwiększenia wydajności instalacji należy zaprojektować optymalizatory mocy.

Minimalne dane elektryczne modułów:

- moc min 400 Wp,
- tolerancja mocy 0/+3%,
- maksymalne napięcie V_{mpp} (V) do 42V,
- prąd mocy nominalnej I_{mpp} (A) do 12A,
- napięcie obwodu otwartego V_{oc} (V) do 50V,
- prąd zwarcia I_{sc} (A) do 13A,
- sprawność modułu (%) min 20%.

Minimalne dane mechaniczne modułów:

- szkło hartowane gr. min. 3,2 mm,
- rama – anodowany stop aluminium gr min. 30 mm,
- stopień ochrony skrzynki przyłączeniowej min IP65.

Warunki pracy modułów:

- temperatura pracy - 40 °C +85 °C,
- maksymalny prąd 25A.

Instalacje będą działać w systemie on-grid i zostaną wyposażone w inwertery trójfazowe, beztransformatorowe. Dla każdej z instalacji należy zaprojektować główny wyłącznik p.poż.

IV. INNE WARUNKI ZAMÓWIENIA

Zamawiający zaleca przed sporządzeniem oferty dokonanie wizji lokalnej w celu pozyskania pełnego rozmiaru obowiązków i trudności przy projektowaniu instalacji na wskazanym terenie. Wizja ma na celu zapoznanie się z miejscem montażu instalacji fotowoltaicznej (miejsce usytuowania modułów na działce, planowane trasy kablowe, miejsce montażu inwertera i rozdzielnic PV, miejsce wpięcia w rozdzielnię elektryczną i inne niezbędne uwarunkowania).

V. TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

60 dni od dnia podpisania umowy

VI. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy którzy wykażą że:

- posiadają wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia:

Zamawiający wymaga aby Wykonawca wykonał w sposób należyty w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie co najmniej 2 kompletne dokumentacje projektowe (wraz z uzyskaniem wszystkich niezbędnych decyzji i uzgodnień) instalacji fotowoltaicznych o mocy co najmniej 50 kWp każda. Do wykazu usług Wykonawca załączy dowody potwierdzające należyte wykonanie usług, o których mowa w zdaniu poprzedzającym. Dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty. Formularz wykazu usług stanowi **załącznik nr 2** do zapytania. Zamawiający zastrzega że w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku polegania na zasobach podmiotów trzecich, warunek opisany wyżej nie podlega sumowaniu, tj. jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz jeden podmiot, na którego zasobach polega Wykonawca musi wykazać się całym wymaganym doświadczeniem.

- dysponują osobami zdolnymi do realizacji zamówienia:

Zamawiający wymaga aby Wykonawca dysponował co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych elektroenergetycznych i wykonał kompletną dokumentację projektową w zakresie elektrycznym dla co najmniej dwóch instalacji fotowoltaicznych o mocy minimum 50 kWp każda. Formularz wykazu osób stanowi **załącznik nr 3** do zapytania.

VII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Oferta winna być :

- 1) napisana w języku polskim na maszynie, komputerze lub inną nieścieralną, trwałą i czytelną techniką,
- 2) podpisana przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy opieczątowana pieczętkami imiennymi i firmową,
- 3) podpisana na wszystkich stronach przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy,
- 4) podpisana przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy we wszystkich miejscach, w których dokonano korekt lub skreśleń,
- 5) w przypadku oferty złożonej przez podmioty występujące wspólnie:
 - a) oferta musi być sporządzona i podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich oferentów występujących wspólnie,

- b) oferenci występujący wspólnie muszą udzielić jednemu spośród siebie pełnomocnictwa do występowania w imieniu i na rzecz pozostałych oferentów, a zakres tego pełnomocnictwa powinien obejmować wszystkie czynności prawne i faktyczne związane z prowadzonym postępowaniem,
 - 6) złożona w nieprzejrzystej zaklejonej kopercie lub opakowaniu, na którym należy umieścić;
 - a) nazwę i adres zamawiającego,
 - b) nazwę i adres wykonawcy,napis *OFERTA NA*: „Opracowanie dokumentacji projektowych dwóch instalacji fotowoltaicznych o mocy 50 kWp dla obiektu Stacji Uzdatniania Wody Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej EMPEGEK w Sierpcu ”
Nie otwierać do dnia **07.04.2023 r. do godz. 10¹⁵**.
2. Każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę w jednym egzemplarzu.

VIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Termin związania ofertą wynosi **30 dni** od upływu terminu składania ofert.

IX. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Oferty należy składać w sekretariacie Spółki „EMPEGEK” przy ul. Konstytucji 3-go Maja 48 w Sierpcu pokój Nr 3 w terminie do dnia **07.04.2023 r. do godz. 10⁰⁰**.
2. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Spółki „EMPEGEK” przy ul. Konstytucji 3-go Maja 48 w Sierpcu pokój Nr 8 na piętrze w dniu **07.04.2023 r. do godz. 10¹⁵**.

X. KRYTERIA OCENY OFERT

Cena – 100%

XI. INFORMACJA O WYBORZE OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ

1. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców którzy złożyli oferty.
2. Po wyborze oferty Zamawiający zawrze umowę z wybranym Wykonawcą.

XII. INFORMACJE DODATKOWE

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany lub uzupełnienia treści zapytania.
2. Zamawiający zastrzega że postępowanie może być unieważnione lub odwołane w każdym czasie bez podawania przyczyn. Z tego tytułu nie przysługują Oferentom żadne roszczenia wobec Zamawiającego.
3. Osobą do kontaktów w sprawie niniejszego zapytania jest **Piotr Żołnowski , tel. 530316943, email: p.zolnowski@empegek.com.pl**
4. Każdy wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie związane z przedmiotem zapytania. Zamawiający będzie porozumiewać się z Wykonawcami telefonicznie lub drogą elektroniczną.

XIII. KLAUZULA INFORMACYJNA Z ART. 13 RODO ZWIĄZANA Z POSTĘPOWANIEM O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych

oraz uchylecia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest *Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „EMPEGEK Sp. z o.o. w Sierpcu, 09-200 Sierpc, ul. Konstytucji 3-go Maja 48,*
2. administrator powołał Inspektora Ochrony Danych (IOD) który w jego imieniu nadzoruje sferę przetwarzania danych osobowych, z IOD można kontaktować się pod adresem e – mail: iodo@empegek.com.pl,

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO w celu związanym z postępowaniem pn. **„Opracowanie dokumentacji projektowych dwóch instalacji fotowoltaicznych o mocy 50 kWp dla obiektu Stacji Uzdatniania Wody Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej EMPEGEK w Sierpcu ”,**

3. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania lub umowa zawarta w wyniku postępowania na podstawie przepisów prawa zobowiązujących Zamawiającego do udostępniania tej dokumentacji,
4. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres do upływu okresu przedawnienia roszczeń związanych z prowadzonym postępowaniem oraz wykonaniem umowy zawartej w wyniku postępowania,
5. Podanie przez Panią/ Pana danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niepodanie danych może skutkować niedopuszczeniem do udziału w postępowaniu lub odmową zawarcia umowy,
6. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO,
7. Posiada Pani/Pan:
 - 1) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
 - 2) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (*skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania*),
 - 3) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (*prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego*),
 - 4) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu przetwarzania danych,
 - 5) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO,
9. Nie przysługuje Pani/Panu:
 - 1) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
 - 2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO.

XIV. INTEGRALNĄ CZĘŚĆ NINIEJSZEGO ZAPYTANIA STANOWIĄ:

1. Formularz ofertowy – załącznik nr 1,
2. Wykaz usług – załącznik nr 2,
3. Wykaz osób – załącznik nr 3,
4. Projekt umowy – załącznik nr 4.

ZATWIERDZAM

Dyrektor Zarządu


mgr inż. Paweł Pakiela