UMOWA - projekt

W dniu **………………...** w Sierpcu pomiędzy:

**Miejskim Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej „EMPEGEK” Sp. z o.o., ul. Konstytucji 3-go Maja 48, 09 - 200 Sierpc,** wpisaną doKrajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000037863, o kapitale zakładowym: 14 118 000 zł., NIP 776-000-05-93 i REGON 610022481, reprezentowaną przez:

***Dyrektora Zarządu - Pawła Pakiełę,***

zwaną w dalszej części umowy „ZAMAWIAJĄCYM

 a

……………………………………………………..............................................**,** wpisanym do…………………………………………………………………. pod numerem …………………….., o kapitale zakładowym:………………………….…, NIP ………………… , REGON …………..,

reprezentowanym przez :

**…………….*………………………………***

zwanym w dalszej części umowy „WYKONAWCĄ”

została zawarta umowa następującej treści:

§**1**

1. Zamawiający zleca Wykonawcy wykonanie usługi polegającej na:
2. analizie projektów na ***„Rozbudowę i przebudowę (modernizację) oczyszczalni ścieków w Sierpcu – etap II”, „Budowę odgałęzień sieci kanalizacji sanitarnych zlokalizowanych w zasięgu sieci istniejących na terenie miasta Sierpca”*** pod kątem możliwości pozyskania środków z Funduszy Europejskich na Infrastrukturę Klimat i Środowisko 2021 – 2027, lub środków z innych konkursów (programów) unijnych bądź krajowych.
3. opracowaniu dokumentacji aplikacyjnej: kompletnego wniosku aplikacyjnego i studium wykonalności wraz ze wszystkimi załącznikami dla wyżej wymienionych zadań.
4. Zamówienie będzie realizowane w trzech etapach:
* **etap I**: analiza przedstawionych przez Zamawiającego projektów inwestycyjnych pod kątem możliwości uzyskania dofinansowania ze źródeł, o których mowa ust. 1 pkt 1), przyjęcie ostatecznego zakresu projektów do dofinansowania, ich budżetów w tym wydatków kwalifikowanych, terminów realizacji oraz wkładów własnych Zamawiającego,
* **etap II**: opracowanie dokumentacji aplikacyjnej w tym:

- wniosku o dofinansowanie oraz wymaganych załączników,

- studiów wykonalności, biznes planów w zależności od wymagań konkursu,

- analiz finansowych, analiz wariantów i innych opracowań wymaganych w danym konkursie,

orazwsparcie Zamawiającego w okresie oceny wniosku o dofinansowanie, w tym przygotowanie uzupełnień podczas oceny formalnej, wyjaśnień dla instytucji oceniającej przy ocenie merytorycznej, przygotowanie ewentualnej korekty wniosku i dokumentacji,

* **etap III**:obejmie przygotowanie dokumentów niezbędnych do podpisania umowy o dofinansowanie przez Zamawiającego, w tym między innymi harmonogramu rzeczowo – finansowego, oświadczeń i innych wymaganych załączników.
1. Wykonawca wykona usługę w następujących terminach:
* **analizy projektów pod kątem możliwości pozyskania środków z funduszy w terminie 20 dni od ogłoszenia kryteriów oceny projektów dla danego konkursu,**
* **opracowanie kompletnej dokumentacji aplikacyjnej zgodnej z wymaganiami Instytucji Zarządzającej w terminie 14 dni przed upływem ostatecznego terminu złożenia wniosku w konkursie,**
* **przygotowanie uzupełnień, wyjaśnień, korekt wniosku dla instytucji oceniającej, przygotowanie dokumentów niezbędnych do podpisania umowy o dofinansowanie w terminach wyznaczonych przez instytucję oceniającą.**

§2

1. Zamawiający zobowiązany jest do współdziałania z Wykonawcą w realizacji Umowy.
2. Zamawiający przedstawi Wykonawcy wszelkie informacje i dokumenty istotne dla realizacji przedmiotu Umowy oraz udzieli Wykonawcy wszystkich niezbędnych wyjaśnień.
3. Informacje, o których mowa w ust. 2 Zamawiający udostępni Wykonawcy w terminie do 5 dni roboczych od dnia, w jakim Wykonawca się o nie zwróci, poza informacjami lub dokumentami, o które Zamawiający będzie musiał wystąpić do podmiotów zewnętrznych. W przypadku informacji, którymi Zamawiający nie dysponuje i nie ma możliwości uzyskania ich we wskazanym w zdaniu pierwszym terminie, Zamawiający niezwłocznie poinformuje o tym Wykonawcę. W takiej sytuacji Wykonawca będzie współpracował z Zamawiającym i świadczył wszelką dostępną pomoc w celu pozyskania tych informacji.

§3

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę, kwalifikacje i doświadczenie niezbędne do realizacji niniejszej Umowy w ramach prowadzonej działalności gospodarczej i zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu Umowy z zachowaniem należytej staranności wymaganej przy uwzględnieniu zawodowego charakteru tej działalności.
2. Powierzenie przez Wykonawcę wykonywania umowy osobie trzeciej wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Za działania i zaniechania osób, którymi Wykonawca posługuje się przy wykonywaniu umowy Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za własne działania i zaniechania.

§4

1. Strony uzgadniają, że za wykonanie każdego etapu przedmiotu niniejszej Umowy dla jednego projektu Wykonawca otrzyma odrębne wynagrodzenie, pod następującymi warunkami:
2. za wykonanie pierwszego etapu przedmiotu umowy, wynagrodzenie w wysokości **…………..** złotych netto plus należny podatek VAT, płatne w terminie 14 dni od dnia protokolarnego odbioru przez Zamawiającego, należycie wykonanego przez Wykonawcę pierwszego etapu przedmiotu umowy i doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury,
3. za wykonanie drugiego etapu przedmiotu umowy, wynagrodzenie w wysokości **……………..** złotych netto plus należny podatek VAT , płatne po ostatecznej pozytywnej ocenie formalnej wniosku wraz z załącznikami przez Instytucję oceniającą wniosek Zamawiającego, w terminie 14 dni od daty potwierdzenia tej oceny przez Instytucję oceniającą wniosek i doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury,
4. za wykonanie trzeciego etapu przedmiotu umowy, wynagrodzenie w wysokości **…………….** złotych netto plus należny podatek VAT , płatne w terminie 14 dni od dnia zawarcia przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie z Instytucją Zarządzającą i doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
5. Zamawiający i Wykonawca oświadczają, że są płatnikami podatku od towarów i usług.

**§5**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania poufności wszelkich informacji dotyczących Zamawiającego, uzyskanych w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy. Wykonawca będzie chronić pozyskane informacje oraz będzie wykorzystywał je wyłącznie w celu realizacji niniejszej Umowy.
2. Przekazywanie tych informacji bez zgody Zamawiającego osobom trzecim jest zabronione.

**§6**

1. Wykonawca za niewykonanie bądź nienależyte wykonanie umowy na którymkolwiek z etapów jej realizacji, o których mowa w § 1 ust. 2 z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% kwoty wynagrodzenia za wykonanie wszystkich etapów przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za opóźnienie w realizacji któregokolwiek z etapów umowy, o których mowa w § 1 ust. 2, w kwocie 100,00 zł, za każdy dzień opóźnienia licząc od następnego dnia po terminie wynikającym z niniejszej umowy,
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od wykonania przedmiotu umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy w kwocie 10.000,00 zł,
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od wykonania przedmiotu umowy z przyczyn dotyczących Zamawiającego w kwocie 10.000,00 zł,
5. Kary umowne, o których mowa w ust. 1-3 podlegają sumowaniu.
6. Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Wykonawcy odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych za przekroczenie ustalonych terminów płatności.
7. Jeżeli zastrzeżona kara umowna, o której mowa w ust. 1-4 nie pokryje w całości poniesionej szkody, dopuszczalne jest dochodzenie odszkodowania przewyższającego karę umowną.

**§7**

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego bez ograniczeń czasowych i terytorialnych autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. z 2022 r.poz.2509 z pón.zm), wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu umowy, w szczególności takich jak opracowania i inne dokumenty powstałe przy realizacji niniejszej umowy, z prawem do wyłącznego korzy­stania z nich na wszystkich znanych polach eksploatacji oraz do rozporządzania nimi, w tym w szczególności zamawiający będzie miał prawo w stosunku do wszystkich utworów łącznie i każdego utworu z osobna oraz każdej jego części, do:
2. utrwalania i zwielokrotniania utworu i każdej z jego części dowolną techniką i w dowolnej ilości, w tym wprowadzania do pamięci komputerów i innych tego typu urządzeń, wprowadzania i wykorzystywania we wszelkich formach i w każdy sposób w sieci internetowej oraz innych sieciach komputerowych,
3. w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu utworu i każdej z jego części, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy, publikowania i odtwarzania dowolną techniką,
4. w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt 2 – przekazywanie utworu i każdej z jego części innym podmiotom w tym w szczególności w celu pozyskiwania środków w postępowaniach, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 1,
5. wykorzystywania utworu i każdej z jego części przy wykonywaniu innych opracowań,
6. publicznego udostępniania utworu i każdej z jego części w taki sposób, aby każdy do tego uprawniony mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym.
7. Przeniesienie autorskich praw majątkowych, o których mowa w ust. 1 nastąpi na podstawie niniejszej umowy bez odrębnych oświadczeń którejkolwiek ze Stron, z dniem wydania przedmiotu umowy w całości lub którejkolwiek części stanowiącej utwór w rozumieniu ustawie z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
8. Przeniesienie praw, o którym mowa w ust. 1-2 obejmuje także przeniesienie prawa do wykonywania praw zależnych (rozporządzania i korzystania) oraz do zezwalania na wykonywanie praw zależnych, w szczególności na polach eksploatacji określonych w ust. 1.
9. Wykonawca zobowiązuje się do niewykonywania autorskich praw osobistych do utworów, o których mowa w ust. 1 w zakresie prawa do:
10. decydowania o nienaruszalności formy i treści utworu oraz do ich rzetelnego wykorzystania (integralność),
11. decydowania o nadzorze nad sposobem korzystania z utworu.
12. Przeniesienie autorskich praw majątkowych oraz praw, o których mowa w ust. 3 i 4 następuje w ramach wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 4 ust. 1, przy czym wynagrodzenie za wykonanie każdego z etapów realizacji umowy obejmuje wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych oraz praw, o których mowa w ust. 3 i 4 do utworu, który powstał w ramach wykonania tego etapu realizacji umowy.
13. Wykonawca oświadcza, że będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 04 lutego 1994r. o prawie au­torskim i prawach pokrewnych i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwory przekaże Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.

**§8**

1. Do bieżącej współpracy z Wykonawcą w sprawach związanych z wykonywaniem Umowy, w imieniu Zamawiającego, upoważniony jest:

 **…………………………………………………………………………………………………**

1. Do bieżącej współpracy z Zamawiającym w sprawach związanych z wykonywaniem Umowy w imieniu Wykonawcy upoważniony jest:

 **……………………………………………………………………………………………………**

1. Zmiana osób wskazanych w ust. 1,2 następuje poprzez pisemne powiadomienie strony i nie stanowi zmiany treści Umowy.

§9

1. Zmiana treści Umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Ewentualne kwestie sporne wynikłe w trakcie realizacji niniejszej Umowy Strony

 rozstrzygać będą polubownie, a w przypadku nie dojścia do porozumienia spory

 rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla Zamawiającego.

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej

 ze stron.

Wykonawca Zamawiający